

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 791/TB-THADS

Châu Thành, ngày 13 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 34/2020/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Bản án số 07/2021/DSST ngày 20 tháng 01 năm 2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung số 11/2021/QĐ-SCBSBA của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 20/2021/DS-ST ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66, 67/QĐ-CCTHADS cùng ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 495, 497/QĐ-CCTHADS cùng ngày 26 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định 17/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá: Vc23/10/091/BĐS-ST ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Đỉnh Vàng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn:
Công ty Đấu giá Hợp Danh 5A.

Địa chỉ: số 46-LK30 đường số 7, khu đô thị 5A, khóm 4, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số **35**, tờ bản đồ số **45**, diện tích **192,4m²**, loại đất ở tại nông thôn 139,0m² + đất trồng cây lâu năm 53,4m², tọa lạc tại ấp Trà Quýt B, xã Thuận Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CN 383728** do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 07/9/2018 cho ông Phan Văn Bào đứng tên quyền sử dụng (thửa đất có 109,1m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường tỉnh 939B).

Tài sản trên đất gồm:

- Nhà: diện tích 5,2m x 18,4m = 95,68m². Kết cấu: nền gạch men, tường gạch 10, mái lợp tol, cửa sắt, không trần. Giá trị sử dụng còn lại 50%.
- Sân xi măng: diện tích 5,2m x 6m = 31,2m². Giá trị sử dụng còn lại 50%.

(Chi tiết theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 7 năm 2023)

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./HT

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Công Thông tin điện tử ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Quốc Thống